

**INKOOPVOORWAARDEN  
ONTWIKKELINGSVENNOOTSCHAPPEN**  
D.D. 01-10-2017

**Artikel 1 Definities**

In deze inkoopvoorwaarden worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven of uit de context anders blijkt:

- a. 'HBB' kan in dit document gelezen worden als een ontwikkelingsvennootschap behorende tot de HBB Groep.
- b. HBB: de gebruiker van deze inkoopvoorwaarden: gevestigd aan de Nijverheidsweg 41 te Heemstede, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder KvK-nummer 34322007;
- c. opdrachtnemer: de natuurlijke of rechtspersoon die aan HBB producten en/of diensten levert dan wel die werkzaamheden voor HBB verricht;
- d. overeenkomst: de overeenkomst tussen HBB en de opdrachtnemer, betreffende het leveren van producten en/of diensten en/of betreffende de uitvoering van werkzaamheden.

**Artikel 2 Algemeen**

- 2.1 Deze inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op iedere overeenkomst waarop HBB deze inkoopvoorwaarden van toepassing heeft verklaard.
- 2.2 De algemene voorwaarden van de opdrachtnemer zijn niet van toepassing tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeengekomen.
- 2.3 Van deze inkoopvoorwaarden afwijkende voorwaarden of bedingen gelden slechts in zoverre deze nadrukkelijk en schriftelijk door HBB zijn aanvaard.
- 2.4 Indien één of meerdere bepalingen in deze inkoopvoorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijft het overige in deze inkoopvoorwaarden bepaalde volledig van toepassing.
- 2.5 Indien HBB niet steeds strikte naleving van deze inkoopvoorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat HBB in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van deze inkoopvoorwaarden te verlangen.
- 2.6 Ingeval van strijd tussen bepalingen in deze inkoopvoorwaarden en de overige bepalingen in de overeenkomst, prevaleren de overige bepalingen in de overeenkomst.

**Artikel 3 Offerte**

- 3.1 De offerte wordt geacht een onherroepelijk aanbod van de opdrachtnemer te zijn.
- 3.2 De met de offerte gepaard gaande kosten en die van eventuele noodzakelijke monsters zijn voor rekening van de opdrachtnemer.
- 3.3 De in de offerte vermelde prijs is vast en uitgedrukt in euro's en wordt geacht op alle kosten betrekking te hebben die nodig zijn om de producten, diensten en/of werken te leveren op de door HBB aangewezen plaats, met uitzondering van de verschuldigde BTW.

**Artikel 4 De overeenkomst**

- 4.1 De overeenkomst wordt slechts schriftelijk aangegaan.
- 4.2 Wijzigingen van en/of aanvullingen op de overeenkomst kan alleen schriftelijk of elektronisch plaatsvinden met wederzijds goedvinden.

**Artikel 5 Wijziging van de overeenkomst**

- 5.1 HBB heeft tot 30 dagen voor de levering c.q. voor een aanvang is gemaakt met de uitvoering van de overeenkomst, het recht de overeenkomst te wijzigen.
- 5.2 De opdrachtnemer dient binnen 8 dagen vanaf de dag van opgave van de wijziging aan HBB kenbaar te maken of de wijziging een afwijking in de overeengekomen prijzen of tarieven en/of de overeengekomen leveringstermijnen tot gevolg heeft.
- 5.3 Indien de wijziging een afwijking als bedoeld in lid 2 van dit artikel tot gevolg heeft, dan worden de prijzen of tarieven en/of de leveringstermijnen enkel aangepast met de voorafgaande schriftelijke of elektronische goedkeuring van HBB.

**INKOOPVOORWAARDEN  
ONTWIKKELINGSVENNOOTSCHAPPEN**  
D.D. 01-10-2017

**Artikel 6 Uitvoering van de overeenkomst door de opdrachtnemer**

- 6.1 Onder de overeenkomst worden mede verstaan alle werkzaamheden die naar de aard van de opdracht tot de opdracht behoren, hetgeen geen enkele aanspraak op bijbetaling geeft.
- 6.2 De opdrachtnemer is gehouden om de producten, diensten en/of werken in de overeengekomen vorm, hoeveelheid en kwaliteit op de overeengekomen datum van levering op de overeengekomen bestemming te leveren.
- 6.3 Indien de opdrachtnemer redelijkerwijs kan voorzien dat hij niet in staat zal zijn verplichtingen jegens HBB tijdig na te komen, dan is hij verplicht HBB hiervan onder vermelding van de redenen per omgaande op de hoogte te stellen en dit vervolgens schriftelijk of elektronisch aan HBB te bevestigen. De mededeling van de opdrachtnemer ontslaat hem niet van zijn verplichtingen ter zake van de fatale termijn.
- 6.4 De opdrachtnemer is verplicht het opgedragen werk naar de bepalingen van de wet en de overeenkomst uit te voeren.
- 6.5 De opdrachtnemer is verplicht bij de uitvoering van de opdracht de instructies en aanwijzingen op te volgen die door of namens HBB worden gegeven.
- 6.6 Uitvoering en/of oplevering van de opdracht dient door de opdrachtnemer te geschieden volgens de planning van HBB en zodanig dat de werkzaamheden van HBB en/of derden niet worden verstoord.
- 6.7 Goederen worden vervoerd en opgeslagen voor risico van de opdrachtnemer.
- 6.8 De opdrachtnemer zal alle informatie, documentatie, inlichtingen, aanwijzingen etc. die HBB redelijkerwijs nodig heeft om optimaal gebruik te maken van de producten, diensten en/of werken in schriftelijke of elektronische vorm aan HBB ter beschikking stellen.
- 6.9 De opdrachtnemer zal ervoor zorg dragen dat zijn aanwezigheid en de aanwezigheid van zijn personeelsleden en/of door hem ingezette personen op het terrein en/of in de gebouwen van HBB geen belemmering vormen voor de ongestoorde voortgang van de werkzaamheden van HBB.

**Artikel 7 Levering**

- 7.1 De tussen HBB en de opdrachtnemer overeengekomen levertijd geldt als een fatale termijn, behoudens die omstandigheden die als overmacht zoals omschreven in artikel 6:75 Burgerlijk Wetboek worden aangemerkt.
- 7.2 Levering in gedeelten is slechts toegestaan indien dat uitdrukkelijk in de overeenkomst is vermeld.
- 7.3 Leveringen en werkzaamheden worden slechts als afgenomen of opgeleverd beschouwd na schriftelijke of elektronische goedkeuring door HBB. Tot dat moment blijven de werkzaamheden en leveringen voor risico van de opdrachtnemer.

**Artikel 8 Inspectie**

- 8.1 HBB is op elk tijdstip gerechtigd inspecties, testen en keuringen uit te (laten) voeren naar de kwaliteit en de voortgang. De uitoefening van deze bevoegdheid door of namens HBB ontheft de opdrachtnemer niet van zijn verplichtingen.
- 8.2 Inspecties, testen en keuringen door HBB, of door daartoe door HBB aangewezen personen of instanties, kan plaatsvinden voorafgaand, tijdens of binnen een redelijke termijn na de levering van de producten en/of diensten en/of werken.
- 8.3 De opdrachtnemer verleent medewerking aan de door HBB gewenste inspecties, testen en keuringen en verstrekt voor zijn rekening de benodigde documentatie en inlichtingen.
- 8.4 Indien de producten en/of diensten en/of werken worden afgekeurd, zal de opdrachtnemer voor eigen rekening en risico, ter keuze van HBB:
  - a. de ontbrekende (delen van de) producten en/of diensten en/of werken leveren aan HBB;
  - b. de aan HBB geleverde (delen van de) producten en/of diensten en/of werken herstellen;
  - c. de aan HBB geleverde producten en/of diensten en/of werken vervangen.

**INKOOPVOORWAARDEN  
ONTWIKKELINGSVENNOOTSCHAPPEN**  
D.D. 01-10-2017

**Artikel 9 Prijzen**

- 9.1 De in de overeenkomst vermelde prijzen of tarieven zijn vast en worden uitgedrukt in euro's, exclusief BTW.
- 9.2 De opdrachtnemer is gerechtigd de prijzen en/of tarieven slechts aan te passen met de voorafgaande schriftelijke of elektronische goedkeuring van HBB.

**Artikel 10 Betaling**

- 10.1 Betaling vindt plaats overeenkomstig hetgeen in de overeenkomst is overeengekomen.
- 10.2 Meer- en minderwerk komt alleen voor verrekening in aanmerking indien HBB hiervoor schriftelijke goedkeuring heeft verleend.
- 10.3 De opdrachtnemer is gehouden gebreken aan het geleverde zonder meerkosten te herstellen.
- 10.4 HBB is gerechtigd vorderingen op de opdrachtnemer te verrekenen met het aan de opdrachtnemer verschuldigde, ongeacht of de vorderingen opeisbaar zijn.
- 10.5 HBB is gerechtigd betalingen op te schorten, indien en zolang de opdrachtnemer zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst niet nakomt.
- 10.6 De in het vorige lid bedoelde opschorting van betalingen wordt eerst opgeheven, nadat de opdrachtnemer zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst is nagekomen, en de kosten van de opschorting en hervatting van de levering, alsmede van eventueel door HBB in verband hiermee geleden schade, geheel aan HBB heeft voldaan.
- 10.7 Het is de opdrachtnemer niet toegestaan zijn rechten uit hoofde van de overeenkomst aan derden geheel of gedeeltelijk te cederen, te verplanden of, onder welke titel dan ook, in eigendom over te dragen.
- 10.8 De betaling van een factuur door HBB houdt op geen enkele wijze afstand van rechten in.

**Artikel 11 Aansprakelijkheid**

- 11.1 De opdrachtnemer is aansprakelijk voor:
  - a. schade, welke voortvloeit uit de uitvoering van de overeenkomst door hem of door diegenen van wie hij zich bedient;
  - b. schade, welke voortvloeit uit de aanwezigheid en het gebruik van hem gebezigde of geleverde bouwstoffen, gereedschappen en materieel of uit de inbreuk op rechten van intellectuele en industriële rechten.
- 11.2 De opdrachtnemer zal HBB vrijwaren jegens derden voor alle aanspraken uit hoofde van het genoemd in lid 1 van dit artikel.
- 11.3 HBB accepteert geen enkele schadebeperking dan wel schade-uitsluiting van de opdrachtnemer. HBB wijst hiermee een dergelijke beperking en/of uitsluiting uitdrukkelijk van de hand. De opdrachtnemer aanvaardt deze afwijzing hiermee uitdrukkelijk.
- 11.4 Alle buitengerechtelijke en gerechtelijke kosten van HBB als gevolg van de niet-nakoming door de opdrachtnemer komen ten laste van de opdrachtnemer.
- 11.5 Behoudens ingeval van schade veroorzaakt door opzet of grove schuld van HBB, is HBB niet aansprakelijk voor enige schade van de opdrachtnemer, zijn personeelsleden, zijn ondergeschikten als bedoeld in artikel 6:170 Burgerlijk Wetboek of zijn niet-ondergeschikten als bedoeld in artikel 6:171 Burgerlijk Wetboek.

**Artikel 12 Verzekeringen**

- 12.1 De opdrachtnemer is verplicht zich ter afdekking van de risico's te verzekeren. De opdrachtnemer heeft de plicht op eerste verzoek van HBB inzage in de daartoe strekkende polis te geven.
- 12.2 De opdrachtnemer zal alle goederen en/of werken, die hij van HBB onder zich krijgt uit hoofde van de overeenkomst, verzekeren tegen alle schade.

**INKOOPVOORWAARDEN  
ONTWIKKELINGSVENNOOTSCHAPPEN**  
D.D. 01-10-2017

**Artikel 13 Uitbesteding**

De opdrachtnemer is niet bevoegd het werk of een deel daarvan door een derde te laten uitvoeren dan na van HBB verkregen schriftelijke of elektronische goedkeuring.

**Artikel 14 Garantie**

- 14.1 De opdrachtnemer staat er voor in dat de geleverde producten, diensten en/of werken zijn zoals overeengekomen en derhalve van goede kwaliteit zijn, nieuw zijn (tenzij anders overeengekomen), vrij zijn van gebreken en geschikt zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd en voorts van deugdelijk materiaal zijn gemaakt en voldoen aan de relevante Nederlandse en Europese wet- en regelgeving, alsmede aan de eisen van de binnen de branche gehanteerde veiligheids- en kwaliteitsnormen.
- 14.2 De opdrachtnemer staat ervoor in dat het geleverde vervaardigd is conform de laatste stand der techniek.
- 14.3 De opdrachtnemer garandeert dat de door hem geleverde producten, diensten en/of werken op generlei wijze inbreuk maken op rechten van derden, waaronder intellectuele eigendomsrechten zoals auteurs-, octrooi-, en merkrechten. De opdrachtnemer vrijwaart HBB dan ook van aanspraken van derden ter zake hiervan.

**Artikel 15 Tekortkoming**

- 15.1 Onverminderd haar overige rechten, waaronder het recht tot vordering van schadevergoeding, is HBB gerechtigd de overeenkomst, geheel of gedeeltelijk te ontbinden, en de werkzaamheden zelf of door een derde uit te laten voeren voor rekening van de opdrachtnemer, indien:
- de opdrachtnemer tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst;
  - HBB goede grond te vrezen heeft dat de opdrachtnemer zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet zal nakomen;
  - de opdrachtnemer surseance van betaling wordt verleend, diens faillissement wordt aangevraagd, de bedrijfsvoering staakt of op enigerlei wijze wordt beperkt in zijn bevoegdheid rechtshandelingen te verrichten of de zeggenschap over zijn bedrijfsvoering aan een derde overdraagt.

**Artikel 16 Overdracht**

Het is de opdrachtnemer niet toegestaan de (rechten en plichten voortvloeiende uit de) overeenkomst geheel, noch gedeeltelijk over te dragen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HBB welke toestemming niet op onredelijke gronden zal worden onthouden. HBB kan aan deze toestemming voorwaarden verbinden.

**Artikel 17 Teruggave ter beschikking gestelde zaken**

- 17.1 Indien HBB aan de opdrachtnemer bij de uitvoering van de overeenkomst zaken ter beschikking heeft gesteld, is de opdrachtnemer gehouden het terbeschikkinggestelde binnen 8 dagen na beëindiging van de overeenkomst in oorspronkelijke staat, vrij van gebreken en volledig te retourneren.
- 17.2 Indien de opdrachtnemer, om welke reden dan ook, na daartoe strekkende aanmaning, in gebreke blijft met de onder lid 1 van dit artikel genoemde verplichting, heeft HBB het recht de daaruit voortvloeiende schade en kosten, waaronder de kosten van vervanging, op de opdrachtnemer te verhalen.

**Artikel 18 Geheimhouding**

- 18.1 Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie. De

**INKOOPVOORWAARDEN  
ONTWIKKELINGSVENNOOTSCHAPPEN**  
D.D. 01-10-2017

partij die vertrouwelijke informatie ontvangt, zal deze slechts gebruiken voor het doel waarvoor deze verstrekt zijn.

- 18.2 Bovendien verplichtingen partijen zich om ervoor zorg te dragen dat slechts hun medewerkers die betrokken zijn bij de (eventuele) totstandkoming of uitvoering van de overeenkomst de beschikking zullen hebben over de vertrouwelijke informatie.
- 18.3 Indien op grond van een wettelijke bepaling of een gerechtelijke uitspraak HBB gehouden is vertrouwelijke informatie aan door de wet of de bevoegde rechter aangewezen derden mede te verstrekken, en HBB zich ter zake niet kan beroepen op een wettelijk dan wel door de bevoegde rechter erkend of toegestaan recht van verschoning, dan is HBB niet gehouden tot schadevergoeding of schadeloosstelling en is de opdrachtnemer niet gerechtigd tot ontbinding van de overeenkomst op grond van enige schade, hierdoor ontstaan.

**Artikel 19 Intellectuele eigendom en eigendom**

- 19.1 Alle door HBB verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, overeenkomsten, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software etc., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtnemer en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van HBB worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt, of ter kennis van derden worden gebracht, tenzij uit de aard van de verstrekte stukken anders voortvloeit.
- 19.2 De opdrachtnemer verstrekt HBB kosteloos de door de opdrachtnemer vervaardigde bescheiden, tekeningen en verdere stukken.
- 19.3 In het geval dat de producten, diensten en/of werken een in opdracht van HBB gemaakt werk van letterkunde, wetenschap of kunst betreft dan gaat met de levering daarvan eveneens het daarop rustende auteursrecht op HBB over.
- 19.4 Alle intellectuele rechten waaronder, maar niet beperkt tot, auteurs- en octrooirechten op alle uitvindingen, werken of resultaten gerealiseerd of bewerkt in het kader van de uitvoering van de overeenkomst of van daaruit voortvloeiende nadere overeenkomsten, komen uitsluitend toe aan HBB. Deze intellectuele rechten worden hierbij bij voorbaat door de opdrachtnemer aan HBB overgedragen.
- 19.5 Door de opdrachtnemer gemaakte eigendomsvoorbeholden zijn niet van toepassing. HBB wijst hiermee een dergelijk voorbehoud uitdrukkelijk van de hand. De opdrachtnemer aanvaardt deze afwijzing hiermee uitdrukkelijk.

**Artikel 20 Overige bepalingen**

- 20.1 HBB behoudt zich het recht voor de inkoopvoorwaarden te wijzigen en de gewijzigde voorwaarden op de bestaande overeenkomsten van toepassing te verklaren. HBB zal de wijziging tijdig bekend maken en de wijzigingen treden 30 dagen na schriftelijke of elektronische bekendmaking in werking.
- 20.2 Op alle rechtsbetrekkingen waarbij HBB partij is, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de bij de rechtsbetrekking betrokken partij aldaar woonplaats heeft.
- 20.3 Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.
- 20.4 Alle geschillen ter zake van overeenkomsten tussen de opdrachtnemer en HBB worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar HBB gevestigd is.